

Утвержден  
общим собранием учредителей

Протокол № 1  
От 12.02.2016 года

# **УСТАВ**

**АВТОНОМНОЙ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
«Парково-музейный комплекс  
Балтийской косы  
«Старый Люнет»»**

Калининградская область

2016 год

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Автономная некоммерческая организация «Парково-музейный комплекс Балтийской косы «Старый Люнет», (далее АНО) является не имеющей членства автономной некоммерческой организацией, учрежденной на основе добровольных имущественных взносов учредителей, с последующим привлечением средств российских и зарубежных инвесторов, в целях содействия сохранению и восстановлению естественной природной среды Балтийской косы Калининградской области, ее культурного и исторического наследия, а также оказания услуг в этой области. В своей деятельности АНО преследует экологические, культурно-исторические, образовательные и иные общественно полезные цели.

1.2. Официальное наименование АНО: Автономная некоммерческая организация «Парково-музейный комплекс Балтийской косы «Старый Люнет», краткое наименование: АНО «Парково-музейный комплекс Балтийской косы «Старый Люнет».

1.3. Правовое положение АНО, права и обязанности учредителей определяются настоящим Уставом, а в части, не урегулированной им, Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом "О некоммерческих организациях".

1.4. АНО является юридическим лицом с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке, имеет в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, являясь некоммерческой организацией, АНО не ставит своей целью извлечение прибыли.

1.5. Государство не несет ответственности по обязательствам АНО. АНО не несет ответственности по обязательствам государства. Учредители не отвечают по обязательствам созданного ими АНО, а АНО не отвечает по обязательствам своих учредителей и созданных АНО юридических лиц.

1.6. АНО использует имущество для целей, определенных в Уставе. АНО вправе заниматься предпринимательской деятельностью, необходимой для достижения общественно полезных целей, ради которых она создана, и соответствующей этим целям. Для осуществления предпринимательской деятельности АНО вправе создавать хозяйственные общества или участвовать в них. АНО обязана ежегодно публиковать отчеты об использовании своего имущества.

1.7. АНО имеет круглую печать и угловой штамп со своим наименованием, эмблему, собственную символику и другие реквизиты. Эмблема, символика и иные реквизиты утверждаются исполнительным органом АНО.

1.8. АНО может создавать филиалы и представительства в Российской Федерации и за рубежом, не являющиеся юридическими лицами и действующие на основании утвержденных положений. Филиалы и представительства наделяются имуществом АНО, которое учитывается на отдельном балансе и на балансе АНО.

1.9. Учредителями АНО выступают физические лица. Учредителями АНО могут быть юридические лица, если иное не предусмотрено действующим законодательством РФ.

1.10. Местонахождение АНО: 238520, Калининградская область, г. Балтийск, ул. Первомайская, д. 8А, кв. 2.

## 2. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АНО

2.1. АНО создается для достижения следующих целей:

- Содействие сохранению и восстановлению естественной природной среды Балтийской косы Калининградской области, её культурного и исторического наследия;
- Содействие развитию местного сообщества Балтийской косы, повышению культурного и творческого потенциала её жителей, осознанию ими неразрывной связи своей жизни с территорией.

2.2. Деятельность АНО направлена на привлечение средств, производство работ, оказание услуг и иные действия, способствующие достижению указанных целей посредством решения следующих задач:

- создание на Балтийской косе природно-ландшафтного парка-музея на территории одного из историко-природных объектов, с целью его сохранения, а также для использования в эколого-просветительских целях и как место проведения культурно-массовых мероприятий, отдыха и занятия спортом граждан;
- сбор и хранение исторических и научных материалов, касающихся культуры, природы, экологии и природопользования на территории природно-исторического комплекса Балтийская коса;
- организация и содействие научным исследованиям с целью изучения природного, исторического и культурного наследия (природы, истории и культуры на территории) Балтийской косы, а также экологических процессов, имеющих место на её территории;
- содействие сохранению и восстановлению естественной природной среды, памятников природы, культуры и истории Балтийской косы и остальной территории Калининградской области;
- поддержка инициатив местного населения Балтийской косы, направленных на достижение уставных целей АНО;
- организация работы детских исследовательских и творческих студий, в том числе организация и содействие в развитии детского спортивного движения;
- содействие развитию природно-познавательного, экологического и сельского туризма;
- содействие установлению дружеских контактов, налаживание связей в сфере культуры между жителями Калининградской области и странами Балтийского региона;
- привлечение средств российских и зарубежных инвесторов для реализации проектов и программ, направленных на уставные цели АНО.

АНО будет оказывать информационные, консультативные, учебные, организационные, управленческие и иные услуги и помощь в подготовке, разработке и осуществлении проектов совместного осуществления.

2.3. Для достижения указанных в п. 2.1 настоящего Устава целей, АНО предпринимает меры организационного, координационного, благотворительного характера по полному или частичному инвестированию проектов и программ, реализуемых в заявленной сфере.

2.4. АНО имеет право осуществлять следующие виды деятельности:

- Оказание культурных, культурно-информационных, эколого-просветительских, природно-познавательных и образовательных услуг, связанных с природным комплексом Балтийская коса.
- Предоставление и организация научно-познавательных услуг специалистам, студентам, школьникам, а также научным, образовательным и иным организациям и частным лицам с целью изучения природы, истории Калининградской области и Балтийской косы, а также сохранения и восстановления её естественного природного облика.
- Оказание консультативных услуг и поддержка инициатив, направленных на защиту прав населения Калининградской области и Балтийской косы на благоприятную для жизни окружающую среду и участие в принятии решений, касающихся использования её природных и историко-культурных ресурсов.
- Управлять, координировать и направлять выделяемые для АНО средства в проекты совместного осуществления на бесприбыльной и возвратной основе;
- Проводить оценки и экспертизу исходных технических предложений и технико-экономических обоснований проектов совместного осуществления;
- Обеспечивать разработку и осуществление схем финансирования проектов совместного осуществления, разрабатывать условия и проводить конкурсы и тендеры по определению участников и исполнителей проектов совместного осуществления;
- Проводить семинары, лекции, экскурсии, фестивали, ярмарки и иные мероприятия, направленные на достижение уставных целей;
- организовывать постоянные и временные музейные и парковые экспозиции;
- комплектовать и хранить музейные фонды;
- проводить реализацию продукции питомников декоративных растений и ферм;
- осуществлять организацию научных исследований, сбор, обработку и хранение научной информации о природе, истории, культуре и экологических процессах;
- осуществлять организацию и проведение культурных массовых мероприятий: праздников, концертов, творческих встреч и др.;
- осуществлять рекламно-издательскую деятельность;
- осуществлять проведение мероприятий, направленных на привлечение и получение средств российских и иностранных инвесторов, технической и

гуманитарной помощи и их эффективное использование, организацию соответствующих конкурсов, рекламных кампаний, выставок, информационных и иных мероприятий

- осуществлять предпринимательскую деятельность для достижения уставных целей и соответствующую этим целям. Предпринимательская деятельность осуществляется АНО в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- осуществлять организацию финансирования и проведение за счёт собственных, привлечённых и заёмных средств, проектов, целевых программ и работ, направленных на охрану окружающей среды, экологическое образование, развитие культуры и научные исследования;
- принимать участие в создании предприятий и организаций с участием российских и зарубежных организаций, предприятий и физических лиц, занимающихся разработкой, производством и реализацией туристических продуктов и услуг;
- сотрудничать с физическими и юридическими лицами, осуществляющими свою деятельность в области экологии, культуры, науки и образования;
- осуществлять в установленном порядке внешнеэкономическую деятельность, участвовать в международных программах и соглашениях.

### 3. СТРУКТУРА И УПРАВЛЕНИЕ АНО.

3.1. Руководство АНО осуществляется учредителями.

3.2. Высшим коллегиальным органом АНО является общее собрание учредителей. Общее собрание учредителей АНО:

- обеспечивает достижение АНО целей, в интересах которых она была создана;

- утверждает договоры (соглашения) о займах или грантах, связанных с проектами совместного осуществления, а также принимает работы, выполняемые в рамках целевых грантов и проектов совместного осуществления;

- утверждает производственные и финансовые планы АНО и внесение в них изменений;

- утверждает годовые отчеты и годовой бухгалтерский баланс;

- принимает решения о создании филиалов и открытии представительств АНО, утверждает положения о них, а также другие внутренние документы АНО, определяющие порядок деятельности органов управления и иные вопросы, связанные с деятельностью АНО;

- принимает решения об участии АНО в других организациях;

- определяет принципы формирования и использования имущества АНО.

К исключительной компетенции общего собрания учредителей АНО относится:

- определение приоритетных направлений деятельности некоммерческой организации, принципов формирования и использования ее имущества;

- изменение устава некоммерческой организации;

- определение порядка приема в состав учредителей (участников, членов) некоммерческой организации и исключения из состава ее учредителей

(участников, членов), за исключением случаев, если такой порядок определен федеральными законами;

- образование органов некоммерческой организации и досрочное прекращение их полномочий;

- утверждение годового отчета и бухгалтерской (финансовой) отчетности некоммерческой организации, если уставом некоммерческой организации в соответствии с федеральными законами это не отнесено к компетенции иных коллегиальных органов некоммерческой организации;

- принятие решений о создании некоммерческой организацией других юридических лиц, об участии некоммерческой организации в других юридических лицах, о создании филиалов и об открытии представительств некоммерческой организации;

- принятие решений о реорганизации и ликвидации некоммерческой организации, о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении ликвидационного баланса;

- утверждение аудиторской организации или индивидуального аудитора некоммерческой организации.

- одобрение совершения сделок, в которых имеется заинтересованность лиц, указанных в п. 4.7. Устава.

Общее собрание учредителей правомочно, если на нем присутствует более половины учредителей АНО. Решения принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих. Решение по вопросам, отнесенным к исключительной компетенции общего собрания учредителей, должны быть приняты единогласно всеми присутствующими на собрании учредителями. Периодичность проведения общего собрания учредителей — по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

3.3. Директор АНО избирается общим собранием учредителей АНО сроком на пять лет.

К компетенции Директора относится решение всех вопросов, которые не составляют исключительную компетенцию общего собрания учредителей АНО.

Директор АНО:

- распоряжается имуществом и средствами АНО, действует от имени АНО без доверенности;

- заключает договоры и совершает иные сделки;

- осуществляет исполнительно-распорядительные функции;

- представляет АНО в отношениях с российскими и иностранными юридическими и физическими лицами;

- выдает доверенности;

- открывает в банках расчетные и другие счета АНО;

- издает приказы, распоряжения, инструкции и другие акты, обязательные для исполнения сотрудниками аппарата АНО;

- принимает на работу и увольняет с работы сотрудников аппарата АНО;

- распределяет обязанности между работниками АНО, определяет их полномочия;

- проводит повседневную работу для реализации решений общего собрания учредителей АНО.

Директор АНО в своей деятельности руководствуется Федеральным законом "О некоммерческих организациях" и настоящим Уставом.

3.4. Ревизор, назначаемый общим собранием учредителей АНО, осуществляет контроль за деятельностью АНО, правильностью расходования его средств, выполнением Устава и решений органов управления АНО.

Ревизор назначается сроком на 3 года.

На основании документов, представляемых Директором АНО, и результатов проверок деятельности АНО, Ревизор представляет ежегодный отчет о работе АНО общему собранию учредителей.

Отчет представляется не позднее чем через месяц после окончания финансового года.

3.5. АНО не вправе осуществлять выплату вознаграждения Директору и ревизору за выполнение ими возложенных на них функций, за исключением компенсации расходов, непосредственно связанных с участием в работе соответствующего органа управления АНО.

#### 4. ИМУЩЕСТВО И ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АНО

4.1. АНО может иметь в собственности или в оперативном управлении здания, сооружения, жилищный и нежилой фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество, а также может иметь в собственности, аренде или в бессрочном пользовании земельные участки.

4.2. АНО отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

4.3. Источниками формирования имущества АНО в денежных и иных формах являются:

- гранты, поступления из бюджетных и внебюджетных фондов или иные финансовые поступления, связанные с осуществлением или вытекающие из целей АНО и его основных видов деятельности;

- добровольные имущественные взносы и пожертвования;

- выручка от реализации товаров, работ, услуг;

- доходы от хозяйственной деятельности;

- дивиденды (доходы, проценты), получаемые по акциям, облигациям, другим ценным бумагам и вкладам;

- доходы, получаемые от собственности некоммерческой организации;

- другие не запрещенные законом поступления.

4.4. Собственностью АНО является созданное ею, приобретенное или переданное гражданами, предприятиями, организациями, учреждениями имущество, включая денежные средства, акции, другие ценные бумаги и права на интеллектуальную собственность.

4.5. Все имущество АНО, доходы от хозяйственной деятельности являются его собственностью и не могут перераспределяться учредителями АНО.

АНО осуществляет владение, пользование и распоряжение своим имуществом в соответствии с его назначением и только для выполнения уставных задач и целей.

4.6. Учредители АНО не обладают правами собственности на имущество АНО, в том числе на ту его часть, которая образовалась за счет их взносов и пожертвований.

4.7. Заинтересованные лица (учредители, Директор, заместитель директора и ревизор) обязаны соблюдать интересы АНО, прежде всего в отношении целей его деятельности, и не должны использовать возможности АНО или допускать их использование в иных целях помимо предусмотренных настоящим Уставом.

4.8. Если лица, перечисленные в п. 4.7 настоящего Устава, имеют заинтересованность в сделке, стороной которой является или намеревается быть АНО, а также в случае иного противоречия интересов указанного лица и АНО в отношении существующей или предполагаемой сделки:

- они обязаны сообщить о своей заинтересованности Директору АНО, общему собранию учредителей до момента принятия решения о заключении сделки;

- сделка должна быть одобрена общим собранием учредителей АНО.

4.9. Сделка, совершенная лицами, перечисленными в п. 4.7 настоящего Устава, с нарушением требований, изложенных в п. 4.8 настоящего Устава, по иску АНО может быть признана судом недействительной по основаниям, предусмотренным законом.

Заинтересованное лицо несет перед АНО ответственность за убытки, причиненные АНО в размере и в порядке, установленных законом.

4.10. Внешнеэкономическая деятельность АНО осуществляется для реализации целей, определенных настоящим Уставом, и в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

## 5. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АНО

5.1. Прекращение деятельности АНО может осуществляться в виде ее ликвидации или реорганизации в форме слияния, присоединения, разделения.

5.2. АНО вправе преобразоваться в фонд. Решение о преобразовании АНО принимается общим собранием учредителей АНО. При преобразовании АНО к вновь возникшей организации переходят права и обязанности АНО в соответствии с передаточным актом.

5.3. АНО может быть ликвидирована на основании и в порядке, которые предусмотрены Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом "О некоммерческих организациях" и другими федеральными законами.

5.4. АНО может быть ликвидирована:

- если имущества АНО недостаточно для осуществления его целей и вероятность получения необходимого имущества не реальна;

- если цели АНО не могут быть достигнуты, а необходимые изменения целей АНО не могут быть произведены;

- в случае уклонения АНО в его деятельности от целей, предусмотренных Уставом;

- в других случаях, предусмотренных законом.